

**Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen
für die Ermittlung von Grundstückswerten**

Gemeinsame Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Südlicher Landkreis Tuttlingen

ZUSAMMENSTELLUNG
der Richtwerte 2025
(S T I C H T A G : 0 1 . 0 1 . 2 0 2 5)

Erläuterung der Bezeichnungen:

E	=	gezahlter Erschließungsbeitrag
RW	=	Richtwert (durchschnittlicher Bodenwert €/m ²)

Entwicklungszustand (E):

B	=	baureifes Land (bereits erschlossen)
R	=	Rohbauland (Bebauungsplan in Aufstellung oder vorhanden)
E	=	Bauerwartungsland (als zukünftiges im Flächennutzungsplan ausgewiesenes Baugebiet)
LF	=	landwirtschaftliche Flächen
SF	=	Sonstige Flächen

Art der Nutzung (AN):

W	=	Wohnbauflächen (reine Wohnfläche)
M	=	gemischte Baufläche
G	=	gewerbliche Baufläche
S	=	Sonderbauflächen
MK	=	Kerngebiet
SE	=	Ferienhausgebiet
LW	=	landwirtschaftliche Flächen (Acker/Grünland)
F	=	landwirtschaftliche Flächen (Wald)
KGA	=	landwirtschaftliche Flächen (Kleingärten)
SK	=	landwirtschaftliche Flächen (Sonderkulturen)
UN	=	Unland
WF	=	Gewässer
SO	=	sonstige Sondergebiete

TUTTLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m²
(1)	Stadtkern			B	MK	Stadtkern		
1.0	reine Geschäfts- grundstücke nur im Bereich Marktplatz		743,00	B	MK		772,00	772,00
1.1	reine Geschäfts- grundstücke au- ßerhalb des Markt- platzes		682,00	B	MK		709,00	709,00
1.2	WGhs (im Ber. Bahnhof-, Königstr. u. Teilen der Obe- ren Haupt-, Rat- hausstr.)		464,00	B	MK		474,00	474,00
1.3	außerhalb Bahn- hof-, u. Königstr. (Wohn- u. Ge- schäftsgrundstü- cke)		340,00	B	MK		376,00	376,00
1.4	außerhalb Bahn- hof- u. Königstr. (reine Wohngrund- stücke)		268,00	B	MK		279,00	279,00
1.5	außerhalb Bahn- hof- u. Königstr. (reine Wohngrund- stücke im Grenz- ber. zur Zone 2)		214,00	B	MK		222,00	222,00
(2)	Innenstadt			B	MK	im Bereich Bahnhof- und Kö- nigstraße oder gleichwertige Lagen		
2.1	reine Geschäfts- grundstücke		381,00	B	MK		396,00	396,00
2.2	Wohn- u. Ge- schäftsgrundstücke		413,00	B	MK		371,00	371,00
2.3	reine Wohngrund- stücke		243,00	B	MK		245,00	245,00
3	Innenstadt - West		204,00	B	M		210,00	210,00
4	Innenstadt - Süd- west		199,00	B	M		182,00	182,00
5	Innenstadt - Ost		222,00	B	M		215,00	215,00
6	Haslen/ Uhlandstraße		238,00	B	W		226,00	226,00
7	Untere Vorstadt		198,00	B	M		192,00	192,00
8	Am Hauptbahnhof (Gewerbegebiet)		155,00	B	G		137,00	137,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m²
9	Panoramastraße		410,00	B	W		409,00	409,00
10	Schildrain / Steigen		264,00	B	W		245,00	245,00
11	Steinstraße / Eich- bühl		224,00	B	W		208,00	208,00
12	Schafraim		212,00	B	W		213,00	213,00
13	Nelkenstraße / Birken		219,00	B	W		239,00	239,00
14	Altwegen / Nord- stadt		261,00	B	W		270,00	270,00
14.1	Nordstadt I		340,00	B	W		340,00	340,00
14.2	Nordstadt II		42,00	E	W		42,00	42,00
14.3	Nordstadt III		20,00	E	W		20,00	20,00
15.1	Nordstadt - Urba- nes Wohnen		230,00	B	W		251,00	251,00
15.2	Nordstadt - Ge- werbe		115,00	B	G		115,00	115,00
16	Im Steinigen Tal		44,00	B	S		46,00	46,00
17	Industriegebiet Nord		106,00	B	G		110,00	110,00
20	Ludwigstal (Industriegebiet)		49,00	B	G		57,00	57,00
21	Knie- / Mittelstraße		175,00	B	M		159,00	159,00
22	Joseph-Haydn- Weg		245,00	B	W		252,00	252,00
22.1	Bürgerheim		383,00	B	W		375,00	375,00
23	Brunnental - Nord		221,00	B	W		206,00	206,00
24	Zeppelinstraße / Neuhauser Straße		212,00	B	W		225,00	225,00
25	Brunnental – Süd		157,00	B	W		153,00	153,00
26	Brunnental – Ost		216,00	B	W		210,00	210,00
27	Unterm Leutenberg		241,00	B	W		247,00	247,00
29	Am Haken		244,00	B	W		249,00	249,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m²
30	Witthoh		215,00	B	W		217,00	217,00
31	Schroten		137,00	B	W		147,00	147,00
32	Jetterstraße		138,00	B	W		130,00	130,00
33	In Hohensteig		176,00	B	W		183,00	183,00
35	Stockacher Straße		126,00	B	G		122,00	122,00
37	Grubenäcker		87,00	B	G		87,00	87,00
38	Wolfsbühl / Ettlen- segart		133,00	B	W		135,00	135,00
39	Liptinger Straße		179,00	B	W		176,00	176,00
41	In Aspen		250,00	B	W		273,00	273,00
43	Föhrenstraße		115,00	B	G		109,00	109,00
44	Beim gemeinen Waag (Industriege- biet)		105,00	B	G		105,00	105,00
45	Donaufeld / Kop- penland		152,00	B	W		151,00	151,00
46	Oberer Bann (Donaufeld II)		188,00	B	W		197,00	197,00
47	In Göhren (Stutt- garter Straße)		202,00	B	W		197,00	197,00
48	Äußere Stuttgarter Straße		145,00	B	W		133,00	133,00
49	Brülmühle		116,00	B	M		111,00	111,00
50	Trossinger Straße		80,00	B	G		80,00	80,00
51	Mühlau West und Ost		169,00	B	W		159,00	159,00
52	Holderstöckle Nord		177,00	B	W		180,00	180,00
53	Holderstöckle (Schule)		61,00	B	S		62,00	62,00
54	Max-Planck-Straße		83,00	B	G		83,00	83,00

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
55	Hinter Lohmehlen		247,00	B	W		252,00	252,00
56	Mattsteig - Ost		333,00	B	W		346,00	346,00
58.1	Mühlau (Schulzentrum)		49,00	B	S		48,00	48,00
58.2	Krankenhaus		49,00	B	S		50,00	50,00
58.3	Stadion		49,00	B	S		49,00	49,00
59	Unterer Bann (Sportzentrum)		35,00	B	S		35,00	35,00
60	Umläufe		39,00	B	S		39,00	39,00

40.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		43,00	B	W		43,00	43,00
------	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m²
40.1	Landwirtschaftliche Flächen Allgemein		2,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
40.2			2,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,70	1,70
40.3			2,25	LF	F	Waldflächen	1,80	1,80
40.4			25,60	SF	KGA	Kleingärten	31,10	31,10
40.5				LF	SK	Sonderkulturen		
40.6				LF	UN	Unland		
40.7			2,65	SF	WF	Gewässer	2,65	
40.8				B	SO	Schuppengebiete		

42.1	Landwirtschaftliche Flächen Am Honberg		2,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,70	2,70
42.2			2,25	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,70	1,70
42.3			2,25	LF	F	Waldflächen	1,80	1,80
42.4			25,60	SF	KGA	Kleingärten	31,10	31,10
42.5				LF	SK	Sonderkulturen		
42.6				LF	UN	Unland		
42.7			2,65	SF	WF	Gewässer	2,65	
42.8				B	SO	Schuppengebiete		

MÖHRINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
61	Ortsmitte (Kerngebiet)		118,00	B	MK		115,00	115,00
62	Ortsmitte (Erweiterung)		151,00	B	M		145,00	145,00
63	Unter Bächetal		98,00	B	W		107,00	107,00
64	Auf Burg (Wohngebiet)		174,00	B	W		189,00	189,00
66	Brühl (Ob der Brühl)		74,00	B	G		73,00	73,00
67	Gänsäcker (Mischgebiet)		86,00	B	M		82,00	82,00
68	DonauTech (Gewerbegebiet)		39,00	E	G		39,00	39,00
69	Beim roten Kreuz / Alemannenstraße		105,00	B	G		104,00	104,00
71	Gänsäcker (Gewerbegebiet)		110,00	B	G		109,00	109,00
72	Pürschmark		96,00	B	G		95,00	95,00
73	Vorstadt (Nordwest)		211,00	B	W		208,00	208,00
74	Vorstadt (Unter Jennung III)		194,00	B	W		194,00	194,00
75	Anger Grün- und Erho- lungsanlagen		10,20	B	S		9,90	9,90
76	Heuhäusle Gemeindebedarfs- flächen (Sport)		10,20	B	S		9,90	9,90

70.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		46,00	B	W		46,00	46,00
------	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m²
70.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,45	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,20
70.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,35	1,35
70.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
70.4			6,60	SF	KGA	Kleingärten	5,65	5,65
70.5				LF	SK	Sonderkulturen		
70.6			1,00	LF	UN	Unland	1,00	1,00
70.7				SF	WF	Gewässer		
70.8				B	SO	Schuppengebiete		

NENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
81	Ortsmitte (Kerngebiet)		141,00	B	MK		133,00	133,00
82	Erweiterte Ortsmitte		146,00	B	M		138,00	138,00
83	Hinter Häusern		129,00	B	W		121,00	121,00
84	Zeitenlob/ Unter Hoch		163,00	B	W		185,00	185,00
85	Fleckenacker / Brenner		101,00	B	G		87,00	87,00
86	Kapf / Bei der Kapelle		161,00	B	W		132,00	132,00
86.1	Unter dem Hägle 2		23,00	E	W		23,00	23,00
86.2	Unter dem Hägle 1		192,00	B	W		192,00	192,00
87	Auf Lett		156,00	B	W		141,00	141,00
88	Öhmdwiesen (Sportzentrum)		15,50	B	S		14,60	14,60
89	Gewerbepark		106,00	B	G		92,00	92,00

80.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		49,00	B	W		46,00	46,00
------	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

80.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,65	LP	LG	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,65	1,65
80.2			1,60	LP	LG	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,20	1,20
80.3			1,55	LP	LG	Waldflächen	1,85	1,85
80.4			5,80	LP	LK	Kleingärten	5,80	5,80
80.5				LP	SK	Sonderkulturen		
80.6			1,10	LP	LG	Unland	0,60	0,60
80.7				LP	LG	Gewässer		
80.8				B	SO	Schuppengebiete		

ESSLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
91	Ortsmitte		66,00	B	M		65,00	65,00
91.1	Schwenninger Straße		66,00	B	M		65,00	65,00
92	Sommerberg		93,00	B	W		94,00	94,00
95	Im Brendenösch		22,00	E	W		22,00	22,00

90.9	Außenbereich nach § 35 BauGB		38,00	B	W		38,00	38,00
------	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

90.1	Landwirtschaftliche Flächen		3,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,30	2,30
90.2			2,35	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,95	1,95
90.3			2,05	LF	F	Waldflächen	2,00	2,00
90.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
90.5			4,95	LF	SK	Sonderkulturen	4,95	4,95
90.6				LF	UN	Unland		
90.7				SF	WF	Gewässer		
90.8				B	SO	Schuppengebiete		

NEUHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
151	Ortskern		42,00	B	MK		37,00	37,00
152	Meßkircher Straße		51,00	B	W		51,00	51,00
153	Gewerbegebiet Filz		35,00	B	G		34,00	34,00
153.1	Gewerbegebiet Filz Erweiterung		90,00	B	G		82,00	82,00
154	Tanninger-, Süd- und Eckstraße		72,00	B	W		63,00	63,00
155	Oberer Einfang		70,00	B	W		66,00	66,00
155.1	Oberer Einfang Erweiterung		197,00	B	W		186,00	186,00
156	Im Morgen I		79,00	B	W		76,00	76,00
157.1	Im Morgen II		108,00	B	W		82,00	82,00
157.2	Im Morgen III		240,00	B	W		123,00	123,00
158.1	Gewerbepark Süd		106,00	B	G		92,00	92,00
158.2	Gewerbepark Nord		106,00	B	G		92,00	92,00

159	Außenbereich nach § 35 BauGB		34,00	B	W		31,00	31,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

160.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,20	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
160.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	0,85	0,85
160.3			1,55	LF	F	Waldflächen	1,75	1,75
160.4			4,00	SF	KGA	Kleingärten	2,35	2,35
160.5				LF	SK	Sonderkulturen		
160.6				LF	UN	Unland		
160.7				SF	WF	Gewässer		
160.8				B	SO	Schuppengebiete		

WORNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
161	Ortskern		43,00	B	M		32,00	32,00
161.1	Ortskern Ergänzung		28,00	E	M		28,00	
163.1	Gehrentaläcker		61,00	B	W		55,00	55,00
163.2	Äschäcker		71,00	B	W		44,00	44,00
165	Danningen		35,00	B	M		32,00	32,00

169	Außenbereich nach § 35 BauGB		35,00	B	W		31,00	31,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

170.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
170.2			1,80	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,35	1,35
170.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
170.4			3,00	SF	KGA	Kleingärten	3,00	3,00
170.5				LF	SK	Sonderkulturen		
170.6				LF	UN	Unland		
170.7				SF	WF	Gewässer		
170.8			36,00	B	SO	Schuppengebiete		

SCHWANDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
171.1	Oberschwandorf		47,00	B	M		43,00	43,00
171.2	Bei der Schule		47,00	B	S		43,00	43,00
172	Breite		56,00	B	W		51,00	51,00
173	Unterschwandorf		35,00	B	M		33,00	33,00
174	Holzach		32,00	B	M		30,00	30,00
175	Volkertsweiler		35,00	B	M		33,00	33,00
176	Breite III		136,00	B	W		28,00	28,00

179	Außenbereich nach § 35 BauGB		34,00	B	W		34,00	34,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

180.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,95	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,20	1,20
180.2			1,45	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,80	1,80
180.3			1,55	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
180.4			12,15	SF	KGA	Kleingärten		
180.5				LF	SK	Sonderkulturen		
180.6				LF	UN	Unland		
180.7				SF	WF	Gewässer		
180.8				B	SO	Schuppengebiete		

EMMINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
101	Ortsmitte - Kernge- biet		89,00	B	MK		85,00	85,00
102	Burg / Briel		170,00	B	MK		159,00	159,00
103	Halden / Hinter- wiessteig		89,00	B	W		86,00	86,00
104	Hinter Hofen		149,00	B	W		147,00	147,00
105	Kirchbühl- / Berg- straße		83,00	B	W		83,00	83,00
106	Stockwiesen / Schraieweg		95,00	B	W		99,00	99,00
108	Ob Egerten		119,00	B	W		116,00	116,00
109	Wiesflecken / Am Liptinger Weg		116,00	B	W		115,00	115,00
110	Hinterried		73,00	B	W		73,00	73,00
111	Hinterwiessteig		95,00	B	W		90,00	90,00
112	Greut		96,00	B	W		91,00	91,00
113	Talstraße		62,00	B	G		60,00	60,00
114.1	Carl-Benz- / Fried- rich Wöhler-Straße		20,00	E	M		21,00	21,00
115	Am Liptinger Weg		60,00	B	G		58,00	58,00
116	Hundsrücken I + II		45,00	B	G		45,00	45,00
117	Ferienhaus - Sied- lung		74,00	B	W		72,00	72,00
118	Alpenblick		180,00	B	W		172,00	172,00
119	Bäckerhägle		114,00	B	W		110,00	110,00
119.1	Bäckerhägle III		140,00	B	W		133,00	133,00
121	Hundsrücken III		63,00	B	G		45,00	45,00
121.1	Hundsrücken III		20,00	E	G		20,00	20,00

123	Außenbereich nach § 35 BauGB		52,00	B	W		50,00	50,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

120.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
120.2			1,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,45	1,45
120.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
120.4			12,00	SF	KGA	Kleingärten	12,00	
120.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen	10,00	
120.6			1,15	LF	UN	Unland		
120.7				SF	WF	Gewässer		
120.8			15,00	B	SO	Schuppengebiete		

LIPTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
131	Ortsmitte - Kerngebiet		76,00	B	MK		77,00	77,00
132	Ortsmitte - Erweiterung		86,00	B	MK		86,00	86,00
133	Brühl		126,00	B	W		124,00	124,00
135	Hinter Hofen		96,00	B	W		99,00	99,00
136	Stauch		63,00	B	G		45,00	45,00
139	An Gehren		63,00	B	G		45,00	45,00
140	Rechter Brühl II		139,00	B	W		137,00	137,00
141	Am Neuhauser Weg (Schuppengebiet)		15,00	B	S		15,00	15,00
142	An Gehren Erweiterung		20,00	E	G		20,00	20,00
143	Rechter Brühl		20,00	E	W		20,00	20,00
143.1	Rechter Brühl III		140,00	B	W			
144	Gewerbepark		106,00	B	G		92,00	

149	Außenbereich nach § 35 BauGB		50,00	B	W		50,00	50,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

150.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
150.2			1,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,45	1,45
150.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,50	1,50
150.4			12,00	SF	KGA	Kleingärten		
150.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen		
150.6			1,15	LF	UN	Unland	1,15	1,15
150.7				SF	WF	Gewässer		
150.8			15,00	B	SO	Schuppengebiete		

WURMLINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
421	Ortskern		97,00	B	M		92,00	92,00
422	Alemannenstraße		107,00	B	W		100,00	100,00
423	Burgsteig, Riedenstall		144,00	B	W		130,00	130,00
424	Weilenweg		200,00	B	W		175,00	175,00
425	Riedenstall II		215,00	B	W		190,00	190,00
426	An der Steig, Häl- deleweg		145,00	B	W		140,00	140,00
427	Ob der Steig		162,00	B	W		150,00	150,00
428	Kapfstraße		80,00	B	W		72,00	72,00
429	Friedrichstr., Un- tere Hauptstraße		66,00	B	M		66,00	66,00
430	Eschle		59,00	B	G		60,00	60,00
430.1	Burgsteig III und E- schle III		105,00	B	M		105,00	105,00
431	Hinteres Öschle		80,00	B	M		80,00	80,00
432	Faulenbachstraße		53,00	B	G		50,00	50,00
433.1	Obere Hauptstraße I		20,00	E	G		20,00	20,00
433.2	Obere Hauptstraße II		20,00	E	G		20,00	20,00
434	Unterm Erbsen- berg / Obere Hauptstraße		50,00	B	G		50,00	50,00
435	Fürselben		68,00	B	G		60,00	60,00
436	Spinnfabrik		85,00	B	M		85,00	85,00
437	Leimesäcker, Giesenbach und Sauwiesen		22,00	B	SE		14,00	14,00
438	Stadlen		39,00	E	W		28,00	28,00
439	Beim Holderstöckle		39,00	E	W		39,00	39,00

440	Riedenstall Erweiterung		39,00	E	W		39,00	39,00
443	Frauenwiesen		16,00	B	S		16,00	16,00
444	Unterm Erbsenberg		90,00	B	W		90,00	90,00

441	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		45,00	45,00
-----	------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

442.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,65	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	2,00
442.2			2,05	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,50	1,50
442.3			2,15	LF	F	Waldflächen	1,70	1,70
442.4			10,60	SF	KGA	Kleingärten	10,60	10,60
442.5				LF	SK	Sonderkulturen		
442.6				LF	UN	Unland		
442.7				SF	WF	Gewässer		
442.8			22,00	B	SO	Schuppengebiete		

RIETHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
401	Ortsmitte		98,00	B	W		109,00	109,00
401.1	Auf dem Zimmer- platz		27,00	E	W		27,00	27,00
402	Obere Hauptstraße		93,00	B	M		95,00	95,00
403	Bulzingen Süd		155,00	B	W		132,00	132,00
404	Bulzingen Nord		110,00	B	W		111,00	111,00
405	Bulzingen West		110,00	B	M		107,00	107,00
406	Dillgarten		73,00	B	G		73,00	73,00
406.1	Dillgarten Erweite- rung		39,00	E	G		39,00	
407	Zimmerplatz		137,00	B	W		152,00	152,00
408	Schulzentrum		31,00	B	S		35,00	35,00
409	Rathausplatz / Schloßstraße		102,00	B	M		107,00	107,00
410	Untere Breite		83,00	B	G		83,00	83,00
411	Schmidten		113,00	B	W		108,00	108,00
413	Gebhardten Brun- nen		152,00	B	W		145,00	145,00
414	Höfle		131,00	B	W		112,00	112,00
415	Rußberg		60,00	B	M		50,00	50,00
416	Lupbühl		90,00	B	M		89,00	89,00
417	Schloßstraße		99,00	B	W		96,00	96,00

418	Außenbereich nach § 35 BauGB		45,00	B	W		43,00	43,00
-----	---------------------------------	--	--------------	---	---	--	-------	-------

400.1	Landwirtschaftli- che Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,00	2,00
400.2			1,65	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,50	1,50
400.3			2,65	LF	F	Waldflächen	1,95	1,95
400.4			13,35	SF	KGA	Kleingärten	10,00	
400.5				LF	SK	Sonderkulturen		
400.6			1,55	LF	UN	Unland	1,55	1,55
400.7				SF	WF	Gewässer		
400.8				B	SO	Schuppengebiete		

WEILHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
451	Steiggewand		100,00	B	M		100,00	100,00
452	Breitel		114,00	B	W		103,00	103,00
453	Ob der Straße		152,00	B	W		143,00	143,00
454	Betten		110,00	B	W		113,00	113,00
455	Mühlstraße		99,00	B	M		102,00	102,00
456	Langes Gewand I		87,00	B	G		85,00	85,00
457	Langes Gewand II		94,00	B	M		92,00	92,00
458	Hinteres Öschle		93,00	B	G		91,00	91,00
459	Eisenbahnstraße		91,00	B	G		93,00	93,00
460	Am Bol		191,00	B	W		196,00	196,00
461	Bettenäcker		118,00	B	W		113,00	113,00

462	Außenbereich nach § 35 BauGB		42,00	B	W		41,00	41,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

450.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	2,50	2,50
450.2			1,65	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,50	1,50
450.3			2,65	LF	F	Waldflächen	1,90	1,90
450.4				SF	KGA	Kleingärten		
450.5				LF	SK	Sonderkulturen		
450.6				LF	UN	Unland		
450.7				SF	WF	Gewässer		
450.8				B	SO	Schuppengebiete		

SEITINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
471	Ortskern		75,00	B	M		77,00	77,00
472	Ob Gärten		112,00	B	W		119,00	119,00
473	Karpfenstraße		96,00	B	W		99,00	99,00
474	Schießmauer		121,00	B	W		120,00	120,00
475	Erweiterung Schießmauer		18,00	E	W		18,00	18,00
476	Bitze		60,00	B	G		45,00	45,00

491.1	Außenbereich nach § 35 BauGB		75,00	B	W		77,00	77,00
-------	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

492.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
492.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
492.3			2,00	LF	F	Waldflächen	1,65	1,65
492.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
492.5				LF	SK	Sonderkulturen		
492.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	1,45
492.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25
492.8				B	SO	Schuppengebiete		

OBERFLACHT

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
481	Ortskern		71,00	B	M		63,00	63,00
482	Heerweg, Buchenweg		120,00	B	W		120,00	120,00
483	Mühläcker		92,00	B	W		90,00	90,00
484	Lupfenstraße		79,00	B	W		86,00	86,00
486	Erweiterung Lupfenstraße		18,00	E	W		18,00	18,00
487	Brühl		46,00	B	G		45,00	45,00

491.2	Außenbereich nach § 35 BauGB		71,00	B	W		63,00	63,00
-------	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

493.1	Landwirtschaftli- che Flächen		2,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,40	1,40
493.2			1,50	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,25	1,25
493.3			2,00	LF	F	Waldflächen	1,45	1,45
493.4			27,00	SF	KGA	Kleingärten	27,00	27,00
493.5				LF	SK	Sonderkulturen		
493.6			1,45	LF	UN	Unland	1,45	1,45
493.7			3,25	SF	WF	Gewässer	3,25	3,25
493.8				B	SO	Schuppengebiete		

IMMENDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
501	Ortsetter		124,00	B	MK		128,00	128,00
502	Waldstraße		160,00	B	W		121,00	121,00
503	Steigäcker - Hotzenbohl		160,00	B	W		140,00	140,00
504	Schloß – Schulen		46,00	B	S		40,00	40,00
505	Unteres Tal		49,00	B	G		47,00	47,00
506	Im Jokental		97,00	B	W		124,00	124,00
507	Im Donaupark		167,00	B	W		160,00	160,00
508	Unteres Schloß		40,00	B	S		40,00	40,00
509	Donaustraße, Fabrikstraße		82,00	B	M		82,00	82,00
512	Im Gewerbepark		41,00	B	G		41,00	41,00
513	Donau-Hegau		61,00	B	G		55,00	55,00
513.1	Donau-Hegau II			B	G			

519	Außenbereich nach § 35 BauGB		74,00	B	W		71,00	71,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

520.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,50	1,50
520.2			1,40	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,65	1,65
520.3			2,50	LF	F	Waldflächen	2,00	2,00
520.4				SF	KGA	Kleingärten		
520.5				LF	SK	Sonderkulturen		
520.6				LF	UN	Unland		
520.7				SF	WF	Gewässer		
520.8				B	SO	Schuppengebiete		

HATTINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
521	Ortsgebiet		77,00	B	MK		88,00	88,00
522	In Mauren		95,00	B	W		105,00	105,00
523	In Mauren Erweiterung		111,00	B	W		125,00	125,00
524	In Mauren - Mischgebiet		69,00	B	M		77,00	77,00
525	In Mauren - Gewerbegebiet		46,00	B	G		52,00	52,00

539	Außenbereich nach § 35 BauGB		47,00	B	W		53,00	53,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

540.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,85	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,85	1,85
540.2			1,65	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,25	1,25
540.3			1,70	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
540.4				SF	KGA	Kleingärten		
540.5				LF	SK	Sonderkulturen		
540.6				LF	UN	Unland		
540.7				SF	WF	Gewässer		
540.8				B	SO	Schuppengebiete		

HINTSCHINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
541	Ortsetter		87,00	B	MK		90,00	90,00

549	Außenbereich nach § 35 BauGB		51,00	B	W		53,00	53,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

550.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
550.2			1,10	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,30	1,30
550.3			1,40	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
550.4				SF	KGA	Kleingärten		
550.5				LF	SK	Sonderkulturen		
550.6				LF	UN	Unland		
550.7				SF	WF	Gewässer		
550.8				B	SO	Schuppengebiete		

IPPINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
551	Ortskern		91,00	B	MK		70,00	70,00
552	Dietrain		108,00	B	W		90,00	90,00
552.1	Dietrain Erweiterung		150,00	B	W		136,00	10,00

559	Außenbereich nach § 35 BauGB		54,00	B	W		45,00	45,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

560.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	1,15
560.2			1,15	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,90	1,90
560.3			1,15	LF	F	Waldflächen	1,15	1,15
560.4				SF	KGA	Kleingärten		
560.5				LF	SK	Sonderkulturen		
560.6				LF	UN	Unland		
560.7				SF	WF	Gewässer		
560.8				B	SO	Schuppengebiete		
560.9			1,15	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,15	

MAUENHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
561	Ortskern		85,00	B	MK		90,00	90,00
562	Oberdorf		138,00	B	W		113,00	113,00
564	Stieg Erweiterung		150,00	B	W		150,00	150,00

569	Außenbereich nach § 35 BauGB		57,00	B	W		53,00	53,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

570.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,05	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
570.2			2,10	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,20	1,20
570.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,40	1,40
570.4				SF	KGA	Kleingärten		
570.5			10,00	LF	SK	Sonderkulturen	10,00	10,00
570.6			0,55	LF	UN	Unland	0,55	0,55
570.7				SF	WF	Gewässer		
570.8				B	SO	Schuppengebiete		

ZIMMERN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
571	Ortsetter		88,00	B	MK		90,00	90,00
572	Hakenäcker / Wacholderweg		102,00	B	W		114,00	114,00
573	Untere Iltishalde		134,00	B	W		147,00	147,00
574	Am Freizeitzentrum - Wohnen		193,00	B	W		177,00	177,00
575	Am Freizeitzentrum - Gewerbe		59,00	B	G		63,00	63,00
577	Untere Iltishalde - Gewerbe		51,00	B	M		54,00	54,00

579	Außenbereich nach § 35 BauGB		51,00	B	W		53,00	53,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

580.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,50	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,30	1,30
580.2			1,40	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
580.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,15	1,15
580.4				SF	KGA	Kleingärten		
580.5				LF	SK	Sonderkulturen		
580.6				LF	UN	Unland		
580.7				SF	WF	Gewässer		
580.8				B	SO	Schuppengebiete		

BÄRENTHAL

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
341	Hüttenberg u. Verl. Hüttenbergstraße:		40,00	B	W		33,00	33,00
343	Ortsgebiet		29,00	B	M		22,00	22,00
344	Eschle I und Äußeres Eschle		24,00	B	G		23,00	23,00
345	Eschle II und Erw. Wacholderweg		56,00	B	W		44,00	44,00
348	Mittleres Eschle		10,00	E	W		10,00	10,00

346	Außenbereich nach § 35 BauGB		24,00	B	W		19,00	19,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

347.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,40	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,10
347.2			2,00	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,30	1,30
347.3			1,25	LF	F	Waldflächen	1,25	1,25
347.4			10,00	SF	KGA	Kleingärten		
347.5				LF	SK	Sonderkulturen		
347.6			0,65	LF	UN	Unland	0,65	0,65
347.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80
347.8				B	SO	Schuppengebiete		

BUCHHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
301	Ortskern		69,00	B	M		69,00	69,00
303	Allmend		86,00	B	W		81,00	67,00
306	Brandstatt		24,00	B	G		23,00	23,00
307	Schuppengebiet Brandstatt		18,00	B	S		17,00	17,00
308	SO Kapelle		24,00	B	S		23,00	23,00
311	Höllenbart		10,00	E	W		10,00	

309	Außenbereich nach § 35 BauGB		33,00	B	W		32,00	32,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

310.1	Landwirtschaftliche Flächen		0,70	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,70	0,70
310.2			1,40	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	1,40	1,40
310.3			1,30	LF	F	Waldflächen	1,30	1,30
310.4				SF	KGA	Kleingärten		
310.5				LF	SK	Sonderkulturen		
310.6			0,40	LF	UN	Unland	0,40	0,40
310.7				SF	WF	Gewässer		
310.8				B	SO	Schuppengebiete		

FRIDINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
201	Ob der Stadt, Am Vogelsang		76,00	B	W		72,00	74,00
202	Stadtmitte incl. "An der Stadtmauer"		39,00	B	MK		38,00	39,00
204	Dickenloch, Wendelst. / Untere Gär.		101,00	B	W		91,00	79,00
205	Hofäcker, Leinla-chen und Spital		86,00	B	W		71,00	67,00
206	Bahnhofstraße, Donaustraße		55,00	B	W		60,00	58,00
207	Bangelt		77,00	B	W		72,00	61,00
208	Unterer Damm		54,00	B	M		55,00	53,00
209	Bahnhofstraße		43,00	B	M		43,00	41,00
211	Jenseits der Bära		32,00	B	G		32,00	34,00
212	Kirchwiesen		83,00	B	W		84,00	81,00
213	Industriegebiet Hammerwerk		42,00	B	G		36,00	37,00
214	Gewerbegebiet Obere Gasse		46,00	B	G		34,00	34,00
214.1	Erweiterung Obere Gasse		14,00	E	G		14,00	
215	Rotland		97,00	B	W		87,00	84,00

216	Außenbereich nach § 35 BauGB		53,00	B	W	0	51,00	27,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	---	-------	-------

217.1	Landwirtschaftliche Flächen		2,85	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,75	1,85
217.2			2,75	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer-orts oder schlechte Lage	1,90	1,75
217.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,75	1,75
217.4			31,00	SF	KGA	Kleingärten	31,00	31,00
217.5				LF	SK	Sonderkulturen		
217.6			0,50	LF	UN	Unland	0,50	0,50
217.7			2,50	SF	WF	Gewässer		
217.8				B	SO	Schuppengebiete		

IRNDORF

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
321	Ortskern		27,00	B	M		25,00	25,00
322	Zw. Drei-Kreuz- u. Johannesstr.		43,00	B	W		36,00	36,00
325	Buigen Nord		35,00	B	G		30,00	30,00
325.1	Buigen Nord – Erweiterung		15,00	E	G		15,00	30,00
327	Schwenninger Weg		52,00	B	M		45,00	45,00
328	Wacht		42,00	B	W		36,00	36,00
329	Abrundung Kirchstraße		28,00	B	W		25,00	25,00
332	Stock		95,00	B	W		95,00	95,00

330	Außenbereich nach § 35 BauGB		26,00	B	W		23,00	23,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

331.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,30	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,35	1,35
331.2			0,75	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,75	0,75
331.3			1,75	LF	F	Waldflächen	1,55	1,55
331.4			12,00	SF	KGA	Kleingärten	12,00	
331.5				LF	SK	Sonderkulturen		
331.6			0,55	LF	UN	Unland	0,55	0,55
331.7			1,00	SF	WF	Gewässer	1,00	1,00
331.8				B	SO	Schuppengebiete		

KOLBINGEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
281	Härtle		47,00	B	M		46,00	46,00
283	Ochsenkeller, Härtle Süd BA I - III		37,00	B	W		37,00	37,00
285	Ortskern		36,00	B	M		35,00	35,00
286	Fattengasse		28,00	B	G		28,00	28,00
287	Grießgasse		29,00	B	M		28,00	28,00
288	Lange Steige		35,00	B	G		27,00	27,00
289	Gewerbegebiet Nord		20,00	B	G		17,00	17,00
290	Gewerbegebiet Thennenbühl		16,00	B	G		16,00	16,00
290.1	Thennenbühl - Erweiterung		10,00	E	G			
291	Schafäcker		87,00	B	W		86,00	86,00
291.1	Schafäcker - Erweiterung		10,00	E	W			
292.1	Härtle 4		89,00	B	W		89,00	89,00
292.2	Härtle 4		80,00	B	W		80,00	80,00
292.3	Härtle 4		110,00	B	W		110,00	10,00
293	Anwandle		50,00	B	W		39,00	39,00
296	Schuppengebiet "In der Reute"		10,00	B	S		9,00	9,00

294	Außenbereich nach § 35 BauGB		18,00	B	W		17,00	17,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

295.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,95	0,95
295.2			0,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	0,90	0,90
295.3			1,40	LF	F	Waldflächen	1,70	1,70
295.4				SF	KGA	Kleingärten		
295.5				LF	SK	Sonderkulturen		
295.6			0,95	LF	UN	Unland	0,65	0,65
295.7			0,80	SF	WF	Gewässer	0,80	0,80
295.8			10,00	B	SO	Schuppengebiete		

MÜHLHEIM

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
230	Oberstadt		72,00	B	W		63,00	63,00
230.1	An der Steig		72,00	B	W		63,00	63,00
231	Tiefentalstraße, Ettenbergstraße		94,00	B	W		86,00	86,00
232	Gärten unter der Festhalle		22,00	E	S		20,00	20,00
237	Wohnfeld „Am Nußbühl“		263,00	B	M		263,00	263,00
238	Sondergebiet "Am Nußbühl"		73,00	B	M		65,00	65,00
241	Altstadt		106,00	B	W		88,00	88,00
242	Obere Mühle		41,00	B	M		34,00	34,00
243	Vorstadt		101,00	B	W		96,00	96,00
243.1	Mühlenösch - Erweiterung I		240,00	B	W			
243.2	Mühlenösch - Erweiterung II		210,00	B	W			
243.3	Mühlenösch - Erweiterung III		321,00	B	W			
244	Gruben, Ob dem Griesweg		126,00	B	W		125,00	125,00
245	Gutleuthaus / Am Lippach		84,00	B	G		62,00	62,00
246	Bahnhofstraße / Am Griesweg		84,00	B	G		62,00	62,00
249	Bahnhofstraße/Un- tere Neue Wiese		93,00	B	M		77,00	77,00

251	Außenbereich nach § 35 BauGB		34,00	B	W		30,00	30,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

252.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,45	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,10	1,10
252.2			1,30	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,10	1,10
252.3			1,30	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
252.4			16,20	SF	KGA	Kleingärten	16,20	16,20
252.5				LF	SK	Sonderkulturen		
252.6			0,70	LF	UN	Unland	0,70	0,70
252.7			1,45	SF	WF	Gewässer	1,45	1,45
252.8				B	SO	Schuppengebiete		

STETTEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW- 01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW- 01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW- 01.01.22 (mit E) in €/m ²
260	Rathausstraße		75,00	B	M		74,00	74,00
262	Zillhalde, Tellen- äcker, Bühläcker		101,00	B	W		80,00	80,00
263	In der Breite		102,00	B	M		106,00	106,00
264	Lindenäcker		146,00	B	W		148,00	148,00
267	Bühläcker - Stroh- schochen		201,00	B	W		185,00	185,00
270	Schuppengebiet Stettener Tal		22,00	B	S		20,00	20,00

268	Außenbereich nach § 35 BauGB		28,00	B	W		26,00	26,00
-----	---------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

269.1	Landwirtschaftli- che Flächen		1,65	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	1,60	1,60
269.2			1,85	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außer- orts oder schlechte Lage	1,30	1,30
269.3			1,45	LF	F	Waldflächen	0,55	0,55
269.4			2,10	SF	KGA	Kleingärten	2,10	2,10
269.5				LF	SK	Sonderkulturen		
269.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
269.7				SF	WF	Gewässer		
269.8			22,00	B	SO	Schuppengebiete	20,00	20,00

RENGUISHAUSEN

Zone Nr.	Lage Ortsteil		RW-01.01.25 (mit E) in €/m ²	E	AN	Bemerkungen	RW-01.01.23 (mit E) in €/m ²	RW-01.01.22 (mit E) in €/m ²
361	Ortsgebiet		50,00	B	M		52,00	52,00
362	Schäferweg, Bärw., Greutlesteil		87,00	B	W		75,00	75,00
363	Ziegelweg		31,00	B	G		31,00	31,00
364	Bohl		31,00	B	G		31,00	31,00
365	Ob dem Steig		31,00	B	G		31,00	31,00
366	Reckholder		35,00	B	G		32,00	32,00
367	Am neuen Brunnen		78,00	B	M		79,00	79,00
368	Zinen I - Baufeld 1 und 2		93,00	B	W		91,00	91,00
369	Zinen - Baufeld 3		116,00	B	W		115,00	115,00
370	Schuppegebiet "Bohl"		4,00	B	S		4,00	4,00
373	Hinterer Reckholder		10,00	E	G		10,00	10,00
374	Zinen I - Erweiterung		125,00	B	W		150,00	150,00
375	Schrand		10,00	E	G		10,00	

371	Außenbereich nach § 35 BauGB		28,00	B	W		27,00	27,00
-----	------------------------------	--	-------	---	---	--	-------	-------

372.1	Landwirtschaftliche Flächen		1,00	LF	LW	Acker-/Grünland in Ortsnähe oder gute Lage bzw. Ertrag	0,60	0,60
372.2			1,10	LF	LW	Acker-/Grünland weiter Außerorts oder schlechte Lage	0,70	0,70
372.3			1,45	LF	F	Waldflächen	1,45	1,45
372.4				SF	KGA	Kleingärten		
372.5				LF	SK	Sonderkulturen		
372.6			0,30	LF	UN	Unland	0,30	0,30
372.7				SF	WF	Gewässer		
372.8			4,00	B	SO	Schuppegebiete		